



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței ordinare
din data de 28.11.2023
Nr.97.830/29.11.2023

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 28 noiembrie 2023, au fost prezenți **21 consilieri locali** din totalul de 23, din care **17** consilieri locali au fost prezenți fizic, iar **4** consilieri locali au fost prezenți on-line (dna Horvath Julia, dl Dan-Andrei Korodi, dl. Dorian-Florin Curcanu, dl. Cristian-Aurel Galea) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Au absentat: dl Ioan-Cătălin Costea, dna Antoanela-Luciana Naaji.

Ședința a început la ora 16,00 și s-a încheiat la ora 16,35.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Ilie CHEȘA**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, dl viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Sorin Ciurariu, arhitect-șef, dl. Ștefan Szuchanszki – director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Liliana Florea, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Sorin Gurban, director executiv al Direcției Tehnice, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Adrian Toma, director general al Direcției Generale Poliția Locală Arad, dl. Lucian Miron, șef serviciu, Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dl. Sorin Contraș, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contencios, dna Magda Matzek, consilier Serviciul Contabilitatea Bugetului General, Datorie Publică, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Ioana Albu, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contestații, dl. Lucian Sălăjan, șef serviciu, Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu, Serviciul Investiții, Energetic, dna Ioana Bărbăței, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Alex Popa, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional. dl. Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Varjasi Kristian, referent, Cabinet Primar, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Camelia Teretean, consilier, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dl. Răzvan Vermeșan, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Florentina Stana, consilier juridic, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Emanuel Cotuna, consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local:* dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială” Arad, dna Daniela Pădurean-Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad, dna Viorica Balint, consilier, Centrul Municipal de Cultură Arad, dl. Cătălin Filea, consilier, Centrul Municipal de Cultură Arad, dl. Ovidiu Balint, manager, Hub Cultural mArta Arad, dna Andreea-Diana Gligor, reprezentant SC Compania de Transport Public Arad SA;

- *presa:* Diana Duțu, „Jurnal Arădean/Aradon”, Bognar Tunde, „Nyugati Jelen”;

- *alții*: dna Oana Țolea, consilier juridic, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, dl. Lazarovici Bogdan, inginer SC „Enviro Consult” SRL, dl. Ackermann Andreas, invitat, dl. Strapek Denis, invitat, dl. Valea Casian Alex – invitat.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 22.11.2023, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 3524/22.11.2023, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 22.11.2023, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 22.11.2023, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre nr. 653/2023 privind aprobarea Documentației de Atribuire a contractului de delegare a gestiunii (operarea Stației de Compostare în Tunel Arad) unor activități componente ale serviciului de tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalații de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică, prin procedura de achiziție publică de negociere fără publicare prealabilă, pentru o perioadă de 12 luni - inițiativa primarului *Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 24 noiembrie 2023*

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 28.11.2023 – <i>inițiativa primarului.</i>	626	Unanimitate
1	Proiect de hotărâre nr. 590/2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ –Teritoriale Municipiul Arad, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. - <i>inițiativa primarului</i>	627	Unanimitate
2	Proiect de hotărâre nr. 629/2023 privind aprobarea încheierii unui act adițional la Acordul-cadru de servicii nr. 3.633/18.01.2022 în vederea ajustării tarifelor pentru serviciul de salubritate privind activitatea de dezinsecție, dezinsecție, deratizare în Municipiul Arad - <i>inițiativa primarului</i>	628	15 voturi pentru 6 voturi împotriva (dl. Curcanu, dna Săbău, dl. Stana, dl. Chifa, dl. Mayer, dl. Vlad)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
3	Proiect de hotărâre nr. 630/2023 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin Actul Adițional nr. 22 - <i>inițiativa primarului.</i>	629	Unanimitate
4	Proiect de hotărâre nr. 606/2023 privind aprobarea Hărții strategice de zgomot a Municipiului Arad, revizuită - <i>inițiativa primarului.</i>	630	Unanimitate
5	Proiect de hotărâre nr. 583/2023 cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	631	Unanimitate
6	Proiect de hotărâre nr. 648/2023 privind aprobarea statului de funcții al Filarmonicii Arad– <i>inițiativa primarului</i>	632	Unanimitate
7	Proiect de hotărâre nr. 627/2023 privind aprobarea Caietului de obiective elaborat în vederea organizării procedurii de analiză a noului proiect de management, la Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad– <i>inițiativa primarului</i>	633	Unanimitate
8	Proiect de hotărâre nr. 631/2023 privind aprobarea regulamentului pentru organizarea și desfășurarea analizei noului proiect de management al domnului Costea Bogdan-Alexandru, manager al Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad– <i>inițiativa primarului</i>	634	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 632/2023 privind desemnarea componentei Comisiei de concurs, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a Secretariatului acestor comisii, în vederea desfășurării analizării noului proiect de management la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad – <i>inițiativa primarului</i>	635	Art. 1, Art. 2, Art. 3, Art. 4 prin vot secret, cu majoritate legală (17 consilieri prezenți fizic, 4 consilieri on-line, 3 consilieri nu au participat la vot din totalul de 23), iar pentru Art. 5 prin vot deschis – 18 voturi pentru, 3 consilieri nu au participat la vot (dl. Buruc, dl. Mariș, dna Waas)
10	Proiect de hotărâre nr. 622/2023 privind darea în administrare către Direcția de Asistență	636	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Socială Arad a unor mijloace fixe și obiecte de inventar, proprietate privată a Municipiului Arad– <i>inițiativa primarului</i>		
11	Proiect de hotărâre nr. 593/2023 privind repartizarea unor locuințe situate în Municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale- <i>inițiativa primarului</i>	637	Unanimitate
12	Proiect de hotărâre nr. 645/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 11, situat în Arad, B-dul Vasile Milea nr. 19, etaj I - <i>inițiativa primarului</i>	638	Unanimitate
13	Proiect de hotărâre nr. 609/2023 privind aprobarea actelor adiționale la contractele de administrare încheiate cu instituții publice de interes local din municipiul Arad - <i>inițiativa primarului</i>	639	Unanimitate
14	Proiect de hotărâre nr. 611/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad– <i>inițiativa primarului</i>	640	20 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Ilioni)
15	Proiect de hotărâre nr. 616/2023 cu privire la însușirea raportului de evaluare a unui bun imobil aparținând Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i>	641	Unanimitate
16	Proiect de hotărâre nr. 592/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad - zona Balastiera Micalaca, înscrise în CF. nr. 363534 Arad, CF. nr. 363535 Arad, CF. nr. 363536 Arad, CF. nr. 363541 Arad, CF. nr. 363542 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	642	Unanimitate
17	Proiect de hotărâre nr. 605/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței a imobilelor situate în Municipiul Arad, Str. Teodor Păcăteanu nr. FN înscrise în CF nr. 305642 Arad și CF nr. 315434 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	643	Unanimitate
18	Proiect de hotărâre nr. 614/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Stan Dragu, nr. 13 înscris în CF nr. 308672 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	644	Unanimitate
19	Proiect de hotărâre nr. 639/2023 privind actualizarea informațiilor cadastrale a imobilului	645	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	situat în Municipiul Arad, Piața Arenei, înscris în CF nr. 327448 Arad – <i>inițiativa primarului</i>		
20	Proiect de hotărâre nr. 640/2023 privind actualizarea informațiilor cadastrale prin modificarea suprafeței terenului situat în Municipiul Arad, Zona UTA, înscris în CF nr. 314575 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	646	Unanimitate
21	Proiect de hotărâre nr. 641/2023 privind trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad, strada Făt Frumos, înscris în CF nr. 325943 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	647	Unanimitate
22	Proiect de hotărâre nr. 642/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unor imobile situate în Municipiul Arad- zona Bibici Margareta – <i>inițiativa primarului</i>	648	Unanimitate
23	Proiect de hotărâre nr. 646/2023 privind sistarea apartamentării și modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Episcop Roman Ciorogariu, nr. 71 înscris în CF nr. 301640 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	649	Unanimitate
24	Proiect de hotărâre nr. 628/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli, rectificat, al SC Gospodăria Comunală Arad SA, pentru anul 2023 – <i>inițiativa primarului</i>	650	14 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Curcanu, dna Săbău, dl. Stana, dl. Chifa, dl. Mayer, dl. Vlad), 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
25	Proiect de hotărâre nr. 643/2023 privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție a unui nou membru al consiliului de administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, pentru ocuparea postului vacant - <i>inițiativa primarului</i> .	651	14 voturi pentru, 6 voturi împotriva (dl. Curcanu, dna Săbău, dl. Stana, dl. Chifa, dl. Mayer, dl. Vlad), 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
26	Proiect de hotărâre nr. 644/2023 privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție a 3 (trei) membri în consiliul de administrație de la SC Gospodăria Comunală Arad SA, pentru ocuparea posturilor vacante - <i>inițiativa primarului</i> .	652	14 voturi pentru, 6 voturi împotriva (dl. Curcanu, dna Săbău, dl. Stana, dl. Chifa,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			dl. Mayer, dl. Vlad), 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
27	Proiect de hotărâre nr. 512/2023 privind atribuirea denumirilor <i>strada ATLANTIS și strada CORINT</i> unor străzi din cartierul Sânicolaul Mic- <i>inițiativa primarului</i> .	653	Unanimitate
28	Proiect de hotărâre nr. 211/2023 ed. 1 rev. 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire clădire: spații comerciale, birouri și locuințe. Desființare clădiri existente.”, intravilan Municipiul Arad, Calea Victoriei, nr. 2/B, pe parcela identificată prin C.F. nr. 354129 – Arad, beneficiari: Sebastian Liviu Dan și Radu Angela-Evricea, proiectant: S.C. Stacons S.R.L.- <i>inițiativa primarului</i> .	654	15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Curcanu, dna Săbău, dl. Stana, dl. Chifa, dl. Mayer, dl. Vlad)
29	Proiect de hotărâre nr. 567/2023 privind aprobarea soluției preliminare a Planului Urbanistic General al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	Retras de pe ordinea de zi	
30	Proiect de hotărâre nr. 633/2023 privind aprobarea plății cotizației ce îi revine Municipiului Arad pentru anul 2023 în calitate de membru al Asociației Orașe Energie România (O.E.R.) – <i>inițiativa primarului</i>	655	15 voturi pentru, 6 voturi împotriva (dl. Curcanu, dna Săbău, dl. Stana, dl. Chifa, dl. Mayer, dl. Vlad)
31	Proiect de hotărâre nr. 647/2023 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 423/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Arad - <i>inițiativa primarului</i>	656	20 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
32	Proiect de hotărâre nr. 635/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF – Amenajare drum colector, rețele edilitare în incinta, împrejmuire teren și organizarea execuției - <i>inițiativa primarului</i>	657	Unanimitate
33	Proiect de hotărâre nr. 636/2023 privind aprobarea noii durate și a cheltuielilor estimate pentru proiectul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 1)”, în vederea finalizării activităților	658	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	si asigurării funcționalității sale- <i>inițiativa primarului</i>		
34	Proiect de hotărâre nr. 637/2023 privind aprobarea noii durate și a cheltuielilor estimate pentru proiectul „Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și strada Ștefan cel Mare”- Cod SMIS 127811, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale - <i>inițiativa primarului</i>	659	19 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Chifa)
35	Proiect de hotărâre nr. 638/2023 privind aprobarea noii durate si a cheltuielilor estimate pentru proiectul „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord”- Cod SMIS 127360, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale - <i>inițiativa primarului</i>	660	Unanimitate
36	Proiect de hotărâre nr. 521/2023 privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 379/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 - <i>inițiativa primarului.</i>	661	Unanimitate
37	Proiect de hotărâre nr. 520/2023 privind indexarea pe baza ratei de schimb a monedei euro la data de 02.10.2023 a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin.(5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare- <i>inițiativa primarului.</i>	662	Unanimitate
38	Proiect de hotărâre nr. 612/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 25 octombrie 2023 – <i>inițiativa primarului.</i>	663	Unanimitate
39	Proiect de hotărâre nr. 613/2023 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada decembrie 2023- februarie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	664	Unanimitate
40	Proiect de hotărâre nr. 653/2023 privind aprobarea Documentației de Atribuire a contractului de delegare a gestiunii (operarea Stației de Compostare în Tunel Arad) unor activități componente ale serviciului de tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalații de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică, prin procedura de achiziție publică de negociere fără publicare prealabilă, pentru o perioadă de 12	665	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	luni - inițiativa primarului – <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi .</i>		
41	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
42	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
43	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Red./Dact. P.M./P.M. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 28.11.2023, ordinară

Cod PMA-S4-02